

商业计划书

(种子期)

企业（项目）名称： 玉米须药用价值及食品化研究开发基地

一种玉米须水及其制备方法

联系人：

电话：

电子邮件：

二〇一五年四月制

目 录

一、 概述.....	1
二、 未来拟成立的项目公司概况.....	3
三、 产品/服务与技术.....	6
四、 研发情况.....	6
五、 行业和市场.....	6
六、 市场营销.....	6
七、 生产和实施计划.....	6
八、 财务预测.....	7
九、 融资和退出计划说明.....	7
十、 风险分析与控制措施.....	7
十一、 项目实施进度及里程碑计划.....	7

一、概述

医疗卫生事业是关乎国计民生和社会和谐的重要事业，是提高国家长期竞争力的重要保障。随着经济的发展和健康意识的增强，与人们生活质量密切相关的医药行业得到了迅速的发展。

1、玉米须生物资源概况

玉米须为禾本科植物玉蜀黍 *Zeamays*L. 的花柱和柱头。又名玉麦须（《滇南本草》），五蜀黍蕊（《现代实用中药》），棒子毛（《河北药材》），玉米上浆时即可采收，但常在秋后剥取玉米时收集。除去杂质，鲜用或晒干生用。玉米在中国布局广泛，主要分布在东北、华北和西南地区，形成一个从东北到西南的狭长玉米种植带，这一带状区域集中了中国玉米种植总面积的 85%和产量的 90%。吉林、河北、山东、河南、黑龙江、内蒙古、辽宁、四川、云南、陕西是玉米播种面积最大的十个省份。由于单产和比较效益较低，黑龙江省第三、四、五积温带的一些麦豆产区不断调整种植结构，增加玉米种植面积。2011 年，全省玉米种植面积达到 8800 万亩，比上年增长 1000 万亩。在玉米等高产作物带动下，黑龙江省去年粮食总产达到 1114 亿斤，成为全国产粮第一大省。2012 年，黑龙江省继续加大种植结构调整力度，引导农民大力发展优质粮食、高效经济作物，种植玉米约 9000 万亩。在玉米及玉米须的种植产业中我省土地肥沃，资源辽阔，具有很大的发展前景。

2、玉米须药用价值

玉米须，也称玉麦须。最早药用记载见于 1476 年的《滇南本草》，是我国传统的中药材，《中国药典》1977 年收载。为《中华人民共和国卫生部药材标准》1985 版（一部）收录的常用药材品种。秋天，农民在收获玉米时，大多把玉米须扔掉，其实挺可惜的，殊不知它是治病良药。祖国医学认为，玉米须性味甘淡而平，入肝、肾、膀胱经，有利尿消肿、平肝利胆的功能，主治急、慢性肾炎、水肿、急性胆囊炎、胆道结石和高血压等。现代药理研究表明，玉米须含大量硝酸钾、维生素 K、谷固醇、豆固醇和一种挥发性生物碱。有利尿、降压、降血糖、止血、利胆等作用。故以该品为主药所组成之验方甚多，治病也非常广泛，其具体药理作用有以

下：

2.1. 利尿作用

2.2. 降压作用

玉米须能对抗肾上腺素的升压效应。小剂量玉米须对心脏无影响，较大剂量时心跳高慢、减弱。

2.3. 利胆作用

玉米须有显著增加胆汁分泌和促进胆汁排泄的作用，能使胆汁内有机物和渣质减少，粘稠度、比重和胆红素含量降低。

2.4. 降血糖作用

2.5. 其他作用

能明显降低高胆固醇血症的血清胆固醇含量。玉米须含维生素 K，对维生素 K 缺乏所致凝血功能障碍有治疗作用。

2.6. 毒性

玉米须各种制剂几乎无毒。

1.1 拟设立公司的概况

玉米须药用价值及食品化研究开发基地，先期在已研究玉米须药用价值的基础上进行食品化研究，中期食品化加工生产，后期进行保健类，药品类研发与申报。终期目标将玉米须打造成龙江特色食品、保健品及医药品牌。

1.2 管理及团队情况

宋立群，黑龙江中医药大学附属第一医院肾内科，主任医师。从医 30 余年，具有丰富的临床经验，主持过国家级课题 3 项，省市厅局级课题 10 余项，累计教授博士、硕士研究生 50 多人，有较强的科研能力及优秀的团队。

1.3 产品/服务及技术描述

随着生活方式的改变，我国糖尿病、高血压病、高血脂症、胆石症的发病率还会逐年升高，利用药食同源的玉米须对于改善这些发病人群的生活质量，节省医疗资源具有重要意义和良好的发展前景。

目前玉米须的药用作用已经得到百姓的认可，各种民间小验方广泛应用

于各种疾病的预防及治疗中。十几年来，我们在临床应用玉米须，对于慢性肾小球肾炎患者以玉米须水煎代茶饮，确实有减轻浮肿、降低蛋白尿的作用。在此基础上，我们以玉米须为主要药物组方，进行了临床观察和初步的药理学研究。

1.4 行业及市场

先要做好项目开发，后观察市场需求，力争形成产业链，保证产品安全质量和销售市场，属于具有龙江特色的安全绿色产品。

1.5 产品制造/服务提供

研究、种植、生产和销售一体化。或购买原材料，加工。

1.6 收入预测

成熟的保健食品年销售额预计将达到 1000 万人民币以上。

1.7 融资说明

融资需求 20 万到 100 万人民币进行前期开发研究，中期资金需求在 2000 万左右。股权比例可在前期成果市场化分析价值后进行磋商，以专利的形式共享研究成果，并可合理转让。

1.8 风险分析与控制

二、未来拟成立的项目公司概况

2.1 公司的基本情况

2.1.1 基本情况设计

企业名称	玉米须药用价值及食品化研究开发基地		
法定代表人		成立日期	年月日
注册资本	万元	实收资本	万元
注册地址			
办公地址			
生产地址			

经营范围	
所属行业	
核心业务	
主导产品	
其它	

联系方式	姓名	办公电话	手机	E-mail
法定代表人				
总经理				
财务经理				
联系人				

2.1.2 拟设立公司的股权结构

序号	股东名称	工商执照号/ 身份证号	出资比例	出资额 (万元)	出资形式	出资到位 时间
1						年 月日
2						年 月日
3						年 月日
4						年 月日
5						年 月日
合计		-			-	-

备 注	<ul style="list-style-type: none"> ■技术等无形资产出资所占比例为% ■国有出资占比% ■固定资产出资占比% ■股东会的决策机制 ■股东间的关联关系: ■其它需要说明的情况:
--------	--

2.1.3 拟设立公司成立初期人员构成情况

人员总数	博士		硕士		大专以上	
	人数	占比	人数	占比	人数	占比
人	高管		中层		科研人员	
	人数	占比	人数	占比	人数	占比
其它需要说明的情况:						

2.2 拟设立公司的管理团队情况

2.2.1 管理团队简历

2.2.2 董事会的组成及决策机制

序号	姓名	职务	工作单位	学历/职称	电话

2.2.3 本节需要说明的其它情况

2.3 拟设立公司的管理情况

2.3.1 组织机构设置和人力资源方案

2.3.2 管理制度建设情况

2.3.3 关联交易及利益冲突

2.3.4 本节其它需要说明的情况

2.4 企业发展战略规划

三、产品/服务与技术

3.1 产品/服务描述

3.2 国内外研发情况

3.3 产业政策

3.4 本章需要说明的其它情况

四、研发情况

4.1 研发投入情况

4.2 研发队伍情况

4.3 预研项目情况

4.4 有关知识产权情况

专利情况参考表格（软件著作权情况可参考此表格列表说明）：

序号	专利名称	型类	专利号	专利权人	申请日期	授权日

4.5 本章需要说明的其它情况

五、行业和市场

5.1 行业和市场状况介绍及分析

5.2 目标用户以及经营业务的市场情况

5.3 竞争情况及公司优势

5.3.1 竞争对手情况

5.3.2 竞争分析

5.3.3 核心竞争力

5.3.4 本章需要说明的其它情况

六、市场营销

6.1 营销计划

6.2 分销商/代理商的选择

6.3 产品/服务价格

6.4 本章需要说明的其它情况

七、生产和实施计划

7.1 产品生产制造方式

7.2 对生产场地和设备的要求

7.3 产品的生产制造过程

7.4 原材料采购情况

7.5 产品质量保证情况

7.6 本章需要说明的其它情况

八、财务预测

8.1 财务预测简表

单位：万元

项目	行次	第1年	第2年	第3年	第4年	第5年
主营业务收入	1					
税前利润	2					
所得税	3					
净利润	4					
毛利润率	5					
净利润率	6					
研发费用投入	7					
研发投入占收入比	8					

8.2 税收政策情况

8.3 其它需要补充说明的情况

九、融资和退出计划说明

9.1 融资需求

9.2 资金构成计划

9.3 对股权投资的需求

9.3 投资人介入公司业务的程度建议

9.4 投资退出

十、风险分析与控制措施

十一、项目实施进度及里程碑计划